



VILA

Abogados | Attorneys at Law

## DERECHO ADMINISTRATIVO

+ 5 000 Procesos Legales Favorables + 1 000 Clientes Satisfechos + 40 Profesionales del Derecho

# NOSOTROS

VILA es una firma líder en México, conformada por un equipo de profesionales y con especial **enfoque en la generación de negocios y de valor agregado.**

Nuestra trayectoria profesional ha sido reconocida por nuestros clientes, algunos de ellos parte del Fortune 500, del índice Nasdaq, Bloomberg, entre otros, además hemos sido reconocidos por diversas publicaciones de nivel global como Chambers & Partners, IAM Patent 1000, Benchmark Litigation, Latin Lawyer, Best Lawyer, Managing IP Handbook y Corporate INTL.

Para VILA los resultados favorables en beneficio del cliente es el mejor reconocimiento a nuestro trabajo. Por ello, analizamos cuidadosamente los casos desde su naturaleza legal y las implicaciones en los entornos, para lo cual ofrecemos **soluciones integrales que se adapten a sus necesidades y al caso específico de acción.**



# A LA VANGUARDIA EN NUESTRAS ESPECIALIDADES

VILA se distingue por el compromiso y lealtad institucional en favor de nuestros clientes, la búsqueda incansable de la excelencia y la innovación, así como por mantenernos siempre a la vanguardia en conocimientos dentro de los ámbitos de nuestras especialidades.

Nuestra Firma es el resultado de preparación, procesos de **capacitación, esfuerzo colectivo, sinergias, pasión y creación de cimientos sólidos** que buscan el éxito, satisfacción y resultados favorables para nuestros clientes.

Reconocimiento  
público

*Un miembro de VILA "...es impresionante al contar con una visión internacional en el manejo de sus asuntos..."*

*Chambers and Partners.*



# I. AGUAS NACIONALES

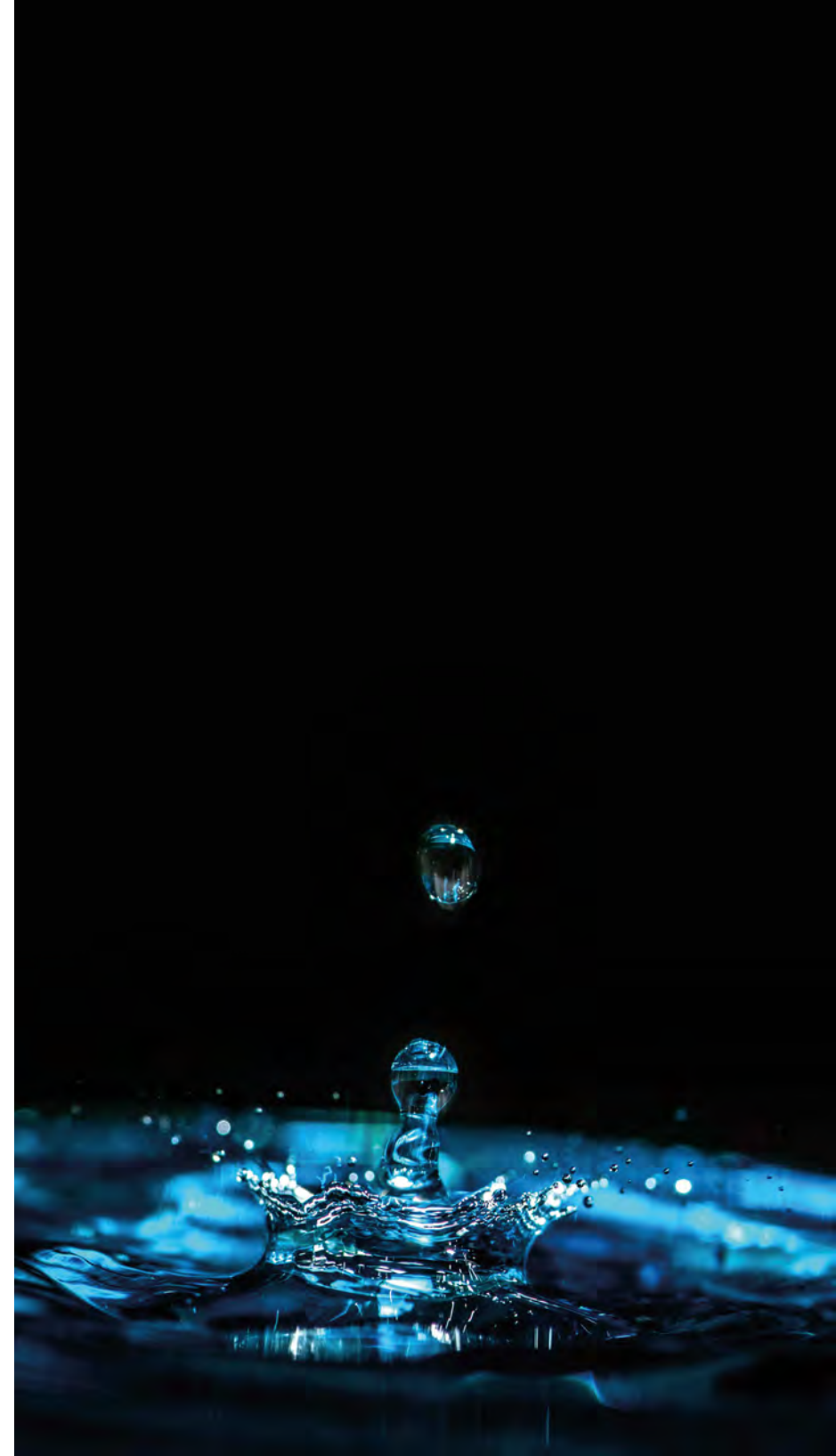
En esta materia, nuestra experiencia abarca la gestión de concesiones, tales como **explotación y uso de volúmenes de agua de fuentes superficiales** y subterráneas, así como todos los trámites relacionados con los mismos, tales como: **permisos de perforación, relocalización de volúmenes, cambios de uso, transmisiones de derechos, etc.**

Obtención de constancias de no afectación, permisos de construcción en cauce y tramitación, así como la correcta administración de zonas federales.

**Implementación de estrategias tendientes a evitar la caducidad de volúmenes**, así como de la correcta administración de sus concesiones.

Gestión con módulos y distritos de riego, así como verificación de correcta inclusión en el padrón de usuarios del título de concesión correspondiente.

**Estudios de factibilidad para la obtención de nuevas concesiones**, y la ubicación de volúmenes en caso de que se requieran adquirir los mismo mediante cesión de derechos, al encontrarse el punto de explotación en una zona de veda o sin disponibilidad.



## II. GESTIONES ANTE TRAMITOLOGÍA OFICIAL DE **DEPENDENCIA** **GOBIERNOS**

Asesoría en trámites y **obtención de autorizaciones ante las distintas instancias** de gobierno competentes para el establecimiento de empresas.

Asesoría y trámites para la **obtención de Concesiones**.

Asesoría en **derecho de desarrollo urbano** (asentamientos humanos, planes parciales de desarrollo urbano, licencias, permisos, uso de suelo, habitabilidad).

Asesoría y acompañamiento en procedimientos para la adjudicación de **contratos de adquisiciones, bienes, servicios y obra pública** con las tres esferas de la Administración Pública.

Auditorías jurídicas a los procedimientos, **contrataciones y proyectos de las autoridades gubernamentales** implementados por los particulares.

Asesoría y coordinación en la **Integración y Ejecución** de Proyectos de desarrollo Inmobiliario.



### III. LITIGIO

# ADMINISTRATIVO

- **Recursos administrativos** ante las propias autoridades por actos de los tres órdenes de Gobierno.
- **Juicios contenciosos** derivados de Actos de Autoridad.
- **Juicios de Nulidad** contra Actos Administrativos.
- **Juicios de Amparo** en materia Administrativa.
- **Controversias constitucionales** ante el Poder Judicial Federal.
- **Acciones de Inconstitucionalidad** ante la Suprema Corte de Justicia de la Nación.



# IV. ASESORÍAS A GOBIERNOS

Asesoría y generación de bases jurídicas en la concepción, instrumentación, implementación y operación de entidades paraestatales como organismos auxiliares de la administración pública en la esfera federal, estatal y municipal, con amplia experiencia en **la constitución y operación de Fideicomisos Públicos.**

Estudio, elaboración, asesoría y acompañamiento de **iniciativas de ley, reglamentos y normatividad** en general, para su presentación ante las asambleas legislativas de su competencia; así como estudios comparativos de los mismos y su armonización con otros cuerpos normativos.

Acompañamiento en la estructuración, asesoría y acompañamiento en **procedimientos de adjudicación** en sus distintas modalidades concursos, licitaciones y adjudicaciones directas.

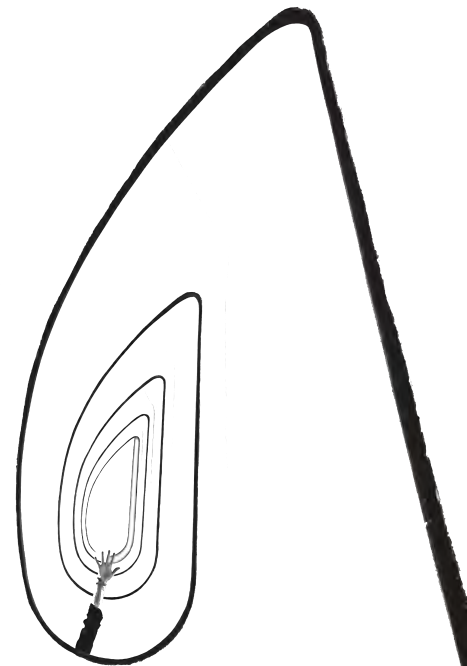
Asesoría en **planeación estratégica de programas y proyectos** gubernamentales.

Auditorías jurídicas a los **procedimientos, contrataciones y proyectos** ejecutados por instancias gubernamentales o por los particulares por encargo de aquellas.

Asesoría jurídica y coordinación en la concepción, viabilidad, instrumentación, implementación y puesta en marcha de **proyectos de Asociación Público Privadas**, en sus distintas modalidades.

Estructuración jurídica e **instrumentación de proyectos y contratos** en los que participa cualquier instancia de gobierno.

**Estudio y valoración de marco jurídico** de ramas o materias específicas de la administración pública municipal.



## V. INTEGRACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN

Nuestra experiencia en la Integración de Proyectos de Inversión **conjuga la práctica de nuestra firma en diversas prácticas de derecho, principalmente la Inmobiliaria, Corporativa, Administración Pública de negocios y de Negocios, contractual e inmobiliaria, con un enfoque empresarial estratégico** para ofrecer soluciones y estructuras legales efectivas a los desafíos comerciales de nuestros clientes tanto nacionales como internacionales, **ofreciendo soluciones integrales desde la concepción del negocio hasta la operación de mismo**, contando con un equipo altamente calificado y comprometido, así como con sistemas administrativos y plataforma de gestión que contribuyen a la eficiencia y transparencia de nuestros servicios.

**Asesoramos y acompañamos a nuestros clientes desde la fase de valoración de viabilidad de un negocio, acuerdos preparatorios para asociación, la estructuración o reestructuración jurídica más viable para su implementación, la etapa de ejecución y su operación.**





# CASOS RELEVANTES

## LITIGIO ADMINISTRATIVO

**Tramitación de Controversias Constitucionales** ante la Suprema Corte de Justicia de la Nación en defensa de los Intereses del Municipio de Zapopan.

**Defensa del Municipio de Bahía de Banderas Nayarit** contra resolución del Tribunal Administrativo de Nayarit que buscaba omitir cuantiosas contribuciones de relevante desarrollo turístico en Nuevo Vallarta.

**Obtención de Sentencias favorables en Juicios de Amparo** en materia Administrativa en beneficio de empresa concesionaria de Guarderías del Instituto Mexicano del Seguro Social.

Representación y **Defensa del Gobierno del Estado de Jalisco en el Procedimiento de Arbitraje Internacional** promovido por la Federación Internacional de Natación ante la Corte de Arbitraje del Deporte con Sede en la ciudad de Lousanne, Suiza.



# CASOS RELEVANTES

## SECTOR PRIVADO

- Revisión de Procedimientos de **Licitación en materia de alumbrado público.**
- Asesoría para solventar observaciones derivada de auditorías a proyectos de alumbrado público practicados por la **Auditoría Superior de la Federación.**
- Contrato de **Concesión de alumbrado** público y su renegociación.
- Contrato de **Prestación de Servicios con el Gobierno Federal** en materia de soluciones tecnológicas.
- **Instrumentación Jurídica** para el Foro de Gobernanza de Internet 11ª Edición.



# CASOS RELEVANTES

SECTOR GOBIERNO

Asesoría a empresa del **ramo energético** en la estructuración de proyectos de coinversión para la generación de energía renovable (solar) con gobiernos estatal y municipal.

Asesoría a empresa del ramo de energía para la instrumentación y operación de concesión de alumbrado público municipal.

Asesoría a Senador de la LXIV Legislatura en estudios y **procesos legislativos**.

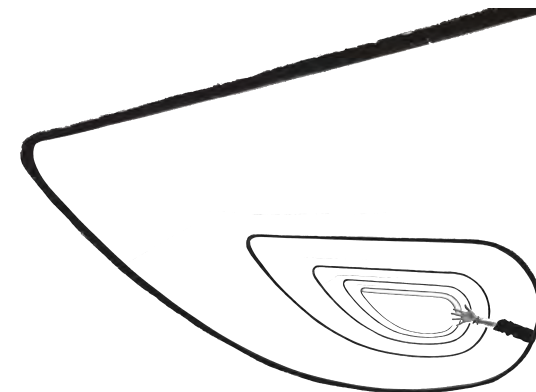
Auditoría Jurídica de procesos de **adjudicación de materia de Seguridad Nacional** de la Presidencia de la República.

Coordinación, integración y estructuración jurídica del **Proyecto Línea 2 de Macrobús del Estado de Jalisco** bajo el esquema de Asociaciones Público Privadas [APP].

Coordinación jurídica en el **Procedimiento de Entrega-Recepción de la Administración Pública Estatal** del Estado de Jalisco, de las Secretarías de Infraestructura y Obra Pública y de Desarrollo Rural y sus organismos paraestatales.

Revisión de **Procedimientos llevados a cabo por el Municipio de Zapopan** para la contratación de los servicios para el licenciamiento de programas, servicios de Soporte Técnico, consultoría y on demand, así como el seguimiento para llevar a cabo la contratación de los servicios para la Actualización de la Base Cartográfica Municipal con Tecnología LIDAR.

Asesoría al Municipio de Zapopan en el proceso para contratación e instrumentación jurídica de los Servicios Integrales de Equipamiento, **Asesoría y Capacitación de Tecnologías de Información y Comunicaciones del Nuevo Edificio de Seguridad Pública** y C2 del Municipio de Zapopan.



Proyecto de reestructuración del **Sistema Intermunicipal de Agua Potable y Alcantarillado**, y elaboración de reformas a la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

Auditoría jurídica al Proyecto **Villas Panamericanas de Jalisco y su Fideicomiso**.

Participación en la estructuración jurídica del Proyecto de Prestación de Servicios para la ampliación de la **Línea 1 del Tren Ligero del Estado de Jalisco** [APP].

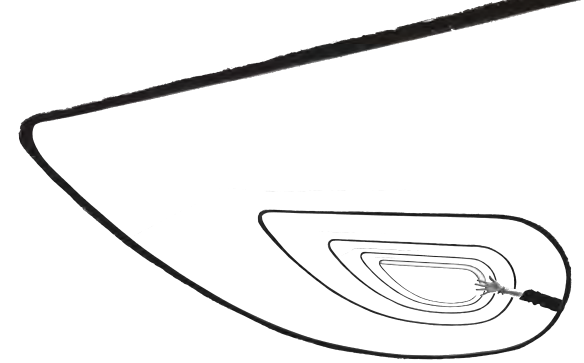
Creación del **Fideicomiso Maestro de Fomento al Emprendedurismo** de Zapopan [Reto Zapopan].

Creación del proyecto de la **Ley de Innovación, Ciencia y Tecnología del Estado de Jalisco**.

Creación y operación del **Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital**.

Creación y operación del **Fideicomiso de Filmaciones del Estado de Jalisco** [COFIEJ].

Creación del Programa de **Fomento a la Propiedad Intelectual del Estado de Jalisco** [PROPIN].



Asesoría y supervisión del **Fideicomiso de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco** [FIDEUR].

**Representación del Estado de Jalisco** ante la corte de Arbitraje Internacional de Lousana, Suiza.

Coordinación jurídica del procedimiento para la revisión al Gobierno del Estado de Jalisco del **Centro Internacional de Convenciones de Puerto Vallarta**, Jalisco.

Creación de **Convenio de Coordinación entre SEMARNAT, CONANP, PROFEPA** y particular para el aprovechamiento sustentable de la Isla María Cleofas de la Reserva de la Biosfera Islas Marías.

Estudio del marco normativo del **Área Natural Protegida “Islas Marietas”** y propuesta de estructura jurídica para otorgar a una organización privada su administración [uso y aprovechamiento, conservación, preservación, protección].

# TESTIMONIOS Y

## RECONOCIMIENTOS

VILA ha sido reconocida por las siguientes publicaciones internacionales:



Reconocimiento de algunos de nuestros clientes:



*“Vila es nuestro despacho de confianza para asuntos de propiedad intelectual. La planificación estratégica de Victor Vila y su sofisticada habilidad siempre nos brindan soluciones a medida para situaciones complejas.*

*Lo recomiendo mucho.” - Juan Pablo Patiño*  
Legal Director



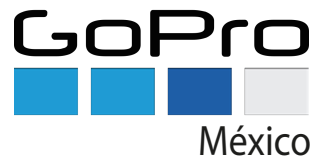
*“La firma de abogados que a cualquier corporación de clase mundial le gustaría tener a su lado” - Eduardo Pérez*  
Head of Finance and Relations with Government



*“En vila hemos encontrado servicios de primera calidad, con consejos claros y objetivos para nuestras mejores tomas de decisiones .” - Enrique Orendain*  
Mexico CEO

# NUESTROS CLIENTES

ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES



Todas las marcas registradas mostradas son **propiedad exclusiva** de nuestros clientes, mostradas únicamente para el material gráfico que se pretende proponer tal y como aparecen en la base de datos pública del Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial.

# SEMBLANZAS SOCIOS



## MTRO. VÍCTOR VILA

### EXPERIENCIA PROFESIONAL

Socio fundador de la firma VILA®, cuenta con más de 20 años de experiencia profesional habiendo colaborado previamente con algunos de los despachos más prestigiosos del país en la planeación, auditoría y conformación de estrategias en el ámbito del derecho administrativo, corporativo, negocios y propiedad intelectual, lo que ha permitido generar la confianza como estratega y consultor de grandes empresas tanto nacionales, como extranjeras, así como de entidades de gobierno.

### EDUCACIÓN

Maestría en Derecho Público, grado otorgado por la Universidad Panamericana de Guadalajara.

Diplomado en Asociaciones Público Privadas por el Instituto Tecnológico de Estudios Superiores de Monterrey.

### AFILIACIONES

- Consejero Jurídico del Poder del Gobierno del Estado de Jalisco en temas de derecho administrativo y propiedad intelectual.
- Consejero de la Presidencia de la República en temas vinculados al derecho de propiedad Intelectual.
- Miembro de la Asociación Internacional de Marcas Registradas (INTA).

### CASOS DE ÉXITO

- Abogado apoderado del Gobierno del Estado de Jalisco para la representación arbitral en Lousane, Suiza contra de la Federación Internacional de Natación (FINA) por un contrato internacional, obteniendo resultados favorables que generaron un ahorro de más de 6 millones de dólares en favor de nuestro representado.
- Asesor y negociador de un reconocido deportista mundial en un contrato de representación por más de 120 millones de dólares.
- Diseño de estrategia para la elaboración de un proyecto de asociación público privado entre el gobierno federal, gobierno estatal y particulares, en un proyecto por más de 100 millones de dólares.
- Creación de estrategia para la protección mundial de una marca líder en el sector farmacéutico.
- Asesor y coordinador de los aspectos de propiedad intelectual en la venta de importante empresa del sector telecomunicaciones en una operación por más de 300 millones de dólares.
- Participación en el diseño de la política pública en materia de propiedad intelectual con el gobierno del estado de Jalisco para la administración 2012-2018.
- Presentación de controversias constitucionales ante la Suprema Corte de Justicia de la Nación para promover la no invasión de esferas de poderes administrativos dentro del estado de Jalisco.
- Participación en el proceso de negociación y adquisición de una marca dentro de la industria de la salud por más de 10 millones de dólares.

# SEMBLANZAS SOCIOS

## MTRA. ALMA HINOJOSA



### EXPERIENCIA PROFESIONAL

- Integración y coordinación de Proyectos de Inversión Privada.
- Práctica de auditorías jurídicas a proyectos estratégicos, así como en la implementación de estrategias y soluciones legales.
- Asesor jurídico de Senador de la LXIV Legislatura en iniciativas y procesos legislativos.
- Auditoría jurídica a los procesos de adjudicación y contratos de la Presidencia de la República en materia de Tecnologías de la Información y Comunicación y Seguridad Nacional.
- Estructuración jurídica para la obtención de autorización por parte del gobierno federal del aprovechamiento de la Isla María Cleofas, así como estructuración e implementación del Proyecto Iniciativa Cleofas, para la preservación de los ecosistemas, biodiversidad y bienes y servicios ambientales de dicha área natural protegida.
- Estudios de marcos normativos y referenciales en distintas materias.
- Asesoría en estructuración de Fideicomisos Públicos y su operación.
- Miembro del equipo responsable de la elaboración del Proyecto de Ley de Proyectos de Inversión y de Prestación de Servicios del Estado de Jalisco (APP) y su Reglamento.
- Asesoría y acompañamiento en procedimientos de entrega-recepción de las Administraciones Públicas.
- Asesoría en el proceso de reestructuración del Sistema Intermunicipal de Agua Potable y Alcantarillado, y reformas a la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios.
- Asesoría al Municipio de Zapopan en la instrumentación jurídica de los Servicios Integrales para el Equipamiento, Asesoría y Capacitación de Tecnologías de Información y Comunicaciones del Nuevo Edificio de Seguridad Pública y C2.
- Instrumentación jurídica del contrato para los servicios para la Actualización de la Base Cartográfica Municipal con Tecnología LIDAR del Municipio de Zapopan.

### EDUCACIÓN

Diplomado en Regulación Sanitaria en la Industria Farmacéutica. Por el Instituto de Educación y Asesoría en Ciencias Farmacéuticas y Farmacológicas, S.C /Universidd Intercontinental.

Diplomado en Arbitraje Comercial Internacional. Por el Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Occidente (ITESO)

Seminario Ley Federal de Protección a la Propiedad Industrial, IMPI - Universidad Panamericana.

Diplomado en Asociaciones Público Privadas. Alianza Estratégica para el Desarrollo. Tecnológico de Monterrey, Banco Interamericano de Desarrollo y Universidad Politécnica de Madrid.

Maestría en Derecho Público por la Universidad Panamericana Campus Guadalajara.

Diplomado: "Gestión Pública Municipal", Colegio de Jalisco, A.C. y Universidad de Cataluña, España.

Diplomado: "Reglamentación Municipal", Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores, ITESO.

Curso: "Mediación como una Forma de Resolver Conflictos", Universidad Pepperdine de Malibú, California, E.U.A., Impartido en la Universidad Panamericana

Diplomado en Administración Municipal, Universidad Cuauhtémoc.

### TRAYECTORIA

La experiencia de Alma Hinojosa se enfoca en el campo del Derecho Administrativo, asesor y consultoría en proyectos de la Administración Pública, concesiones y fideicomisos públicos como privados. En auditorías jurídicas a las actividades y procedimientos del gobierno Federal, Estatal y Municipal. Estructuración de proyectos de ley y reglamentos y acompañamiento en procesos legislativos. Coordinación jurídica de entidades para estatales. Fungió como Asesor de la Dirección de Asociaciones Público Privadas de gobierno del Estado de Jalisco. Miembro del grupo de apoyo jurídico del Poder Ejecutivo de Jalisco. Miembro de mesas de trabajo convocadas por el Ejecutivo del Estado para la integración de diversas reformas de Ley estatales.



# SEMBLANZAS SOCIOS



## DR. LUIS MIRANDA

### EXPERIENCIA PROFESIONAL

Luis Enrique Miranda Del Río tiene un Doctorado en Ciencias de lo Fiscal, una Maestría en Derecho Fiscal y es Licenciado en Derecho por la Universidad del Valle de México en la cuál fue titulado con Mención Honorífica y Excelencia Académica obteniendo así, el mejor promedio de la generación.

Cuenta con experiencia en el sector público, dado que ha trabajado con instituciones altamente reconocidas como La Comisión Nacional del Agua, Servicio de Administración Tributaria e Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco.

Además es socio de las firmas Miranda, Rendon y Asociados, PANDECTA S.C., y VMR Abogados, especialistas en materias Administrativa, Fiscal y Corporativo.

El Dr. Luis Enrique Miranda se ha destacado por su alto desempeño logrando la titulación por excelencia académica en sus estudios.

### EDUCACIÓN

LICENCIATURA 2005-2009.

Licenciado en Derecho

Maestría en Derecho Fiscal titulado por excelencia académica con alto rendimiento académico y mención honorífica.

Doctorado en Ciencias de lo Fiscal.

Universidad del Valle de México Campus Zapopan, Jalisco.



# SEMBLANZAS SOCIOS

## MTRO. ALFREDO RENDÓN



### EXPERIENCIA PROFESIONAL

Mtro. Alfredo de Jesús Rendón Ibarra, nacido el 23 de mayo de 1985, es un destacado profesional en el campo del Derecho Inmobiliario y empresarial. Como Socio Fundador y Director de Miranda, Rendón y Asociados, ha dejado una marca significativa en el ámbito de la asesoría, consultoría y desarrollo de proyectos inmobiliarios y turísticos. Su experiencia abarca una amplia gama de áreas, incluyendo fideicomisos de zona restringida, procesos ejidales, cierres inmobiliarios, administración de proyectos, análisis de modelos de negocios inmobiliarios y turísticos, fondos de inversión privada y administración de concesiones de agua (CONAGUA), tanto en el ámbito público como en el privado.

### EDUCACIÓN

El Mtro. Rendón cuenta con una sólida formación académica que respalda su experiencia profesional. Es maestro en la materia de Derecho Fiscal y Maestrante en Derecho Corporativo. Ha obtenido diversos títulos y certificaciones, entre los que destacan el Programa de Alta Dirección en el IPADE Business School, la Maestría en Derecho Corporativo de la Universidad Anáhuac de México, el Diplomado en Derecho Agrario y el Diplomado en Derecho Penal Tributario.

Además, ha completado una Maestría en Derecho Fiscal en la Universidad del Valle de México, sede Guadalajara, Jalisco.

A lo largo de su carrera, el Mtro. Rendón ha demostrado su experiencia y conocimiento en la resolución de demandas y en la representación en juicios en materia administrativa y fiscal. Ha tenido una destacada trayectoria como servidor público en CONAGUA, donde ha desempeñado un papel crucial en la gestión y administración de concesiones de agua. Su experiencia en el sector público le ha brindado una perspectiva única y un amplio conocimiento de las regulaciones y políticas relacionadas con los recursos hídricos.

Además, el Mtro. Rendón ha alcanzado el reconocimiento como participante exitoso en el programa Shark Tank. Su habilidad para identificar oportunidades de negocio y brindar asesoramiento estratégico ha captado la atención de inversores y emprendedores. Su participación en el programa ha consolidado aún más su reputación como experto en consultoría y desarrollo de proyectos.

Fuera de su trabajo, el Mtro. Rendón es presidente fundador de ChiloChill, un resort de Glamping situado en La Ventana, BCS, que ofrece experiencias únicas de actividades acuáticas y paisajes impresionantes del Mar de Cortés. También es Socio Fundador de Maviri Beach Club, un club de playa comprometido con la promoción de la cultura de las playas limpias.

## **[ Info - Client ]**

*Nuestra firma ha desarrollado programas de cómputo altamente especializados, el sistema Info-Client, una efectiva herramienta que permite a nuestros clientes consultar vía Internet el estatus de sus asuntos actuales, pendientes, recordatorios, monitoreo, avances y en general el curso jurídico de sus asuntos.*

***“En cualquier parte, en cualquier momento nuestros clientes **siempre** están informados.”***

# EQUIPO VILA SOCIOS

**Mtra. Thaís Béjar**

*Socia*

thais.bejar@vila.com.mx

**Lic. Citlali Carlos**

*Socia*

citlali.carlos@vila.com.mx

**Mtra. Alma Hinojosa**

*Socia*

alma@vila.com.mx

**Dr. Luis Miranda**

*Socio*

luis@vila.com.mx

**Lic. César Ramírez**

*Socio*

cesar@vila.com.mx

**Mtro. Alfredo Rendón**

*Socio*

alfredo@vila.com.mx

**Lic. Elías Ríos**

*Socio*

rios.elias@vila.com.mx

**Mtro. Víctor Vila**

*Socio - Dirección General*

victor@vila.com.mx

Dirigiendo a un extenso equipo de **+30**

*profesionales del derecho*

[www.vila.com.mx](http://www.vila.com.mx)

## **BAJA CALIFORNIA SUR**

Prof. Marcelo Rubio Ruiz 2020, Zona Central,  
C.P. 23000 La Paz, B.C.S.  
+52 (612) 121.7820

## **CIUDAD DE MÉXICO**

Ejército Nacional 373, Piso 4 oficinas 401-402, Int. 3 y  
4. Col. Granada, Del. Miguel Hidalgo,  
C.P. 11520, CDMX  
+52 (55) 6726.0638

## **GUADALAJARA**

Severo Díaz No. 38 Col. Ladrón de Guevara,  
C.P. 44600 Guadalajara, Jalisco México  
+52 (33) 1204.0477

